



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Куйбышевская дорожная передвижная
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
механизированная колонна)
полное наименование организации – для
443099, г. Самара, ул. Молодогвардейская, д. 52
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26.06.2018

№ 63-305000-170-2018

Министерство строительства Самарской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Островского, д. 8. Жилой комплекс «Восход»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПромМаш Тест»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-3-0107-18 от 19.03.2018

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:04:0202057:1487; 63:04:0202057:25		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	63:04:0202057		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU63305000-0609 выдан департаментом капитального строительства и архитектуры администрации городского округа Новокуйбышевск 12.09.2017		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «Проектно-строительная компания «ВИС» шифр 06/04-16 2016 год, 2018 год		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	18070,20	Площадь участка (кв. м):	8915,00
	Объем (куб. м):	66758,65	в том числе подземной части (куб. м):	9880,7
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	54
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	2259,10		
	Иные показатели:			
	строительный объем надземной части, (куб. м)	56877,95		
	количество квартир, (шт.)	186		
в том числе:				
-однокомнатных, (шт.)	90			
-двухкомнатных, (шт.)	70			
-трехкомнатных, (шт.)	26			

5	Адрес (местоположение) объекта:	Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Островского, д. 8
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “27” марта 20 21 г. в соответствии с _____ проектом
организации строительства 06/04-16-ПОС (33 месяца)

Заместитель
министра строительства
Самарской области

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



“26” марта 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(подпись)

Э.Ф.Гафиятуллин
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

Разрешение на строительство от 26.06.2018 №63-305000-170-2018 (продолжение).

Графу № 2 разрешения на строительство от 26.06.2018 №63-305000-170-2018, изложить в следующей редакции:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Жилой комплекс «Восход» расположенный по адресу: Самарская область, г. Новокуйбышевск, ул. Островского, д.8
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «ПромМаш Тест» Общество с ограниченной ответственностью «СЕРКОНС»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-3-0107-18 от 19.03.2018 №63-2-1-2-030066-2020 от 08.07.2020

Графу № 4 разрешения на строительство от 26.06.2018 №63-305000-170-2018 изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	16050,31	Площадь участка (кв.м): 8915,00
	Объем (куб. м):	66758,65	в том числе подземной части (куб. м): 9880,7
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв.м):	2259,10	
	Иные показатели:	Строительный объем надземной части – 56877,95 куб.м Количество квартир (шт.) – 160 В том числе: - однокомнатных (шт.) – 36 - двухкомнатных (шт.) – 68 - трехкомнатных (шт.) – 56	



Заместитель министра
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(Handwritten signature)
(подпись)

А.В.Урсова
(расшифровка подписи)

“ 23 ” 11 20 20 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до "27" октября 2021 г.

Руководитель управления
предоставления государственных
услуг в сфере градостроительства

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

"25" октября 2020 г.

М.П.



Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" " 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" " 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до " " 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

" " 20__ г.

М.П.

(Handwritten signature)

(подпись)

Н.А.Орлова
(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Итого в документе прописано, подтверждено
и одобрено: *Ирина Сидорова*
Ирина Сидорова
Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации

